ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

## П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

18 ноября 2014 года № 568-пп

Иркутск

**Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления государственной поддержки Иркутской области на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в 2014 году**

В соответствии с пунктом 4 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», статьей 9 закона Иркутской области от 27 декабря 2013 года № 167-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области», руководствуясь статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить Положение о порядке и условиях предоставления государственной поддержки Иркутской области на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в 2014 году (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять календарных дней после его официального опубликования.

Губернатор

Иркутской области

С.В. Ерощенко

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Правительства

Иркутской области

от 18 ноября 2014 года № 568-пп

**ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ**

**ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ В 2014 ГОДУ**

Глава 1. Общие положения

1. Настоящее Положение в соответствии с [пунктом 4 части 1 статьи 167](consultantplus://offline/ref=B3C1D7E997A5701A0D9940557D9616A5E047A72BCF12C1B1ECB7F054D434100A5037392E9ETFFCL) Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Федеральный закон   
№ 185-ФЗ), статьей 9 [Закон](consultantplus://offline/ref=E86697513DE2A40F7E2C170700F57F2649C76DB14F2F537B4DE11F560C10CDC7P4z6B)а Иркутской области от 27 декабря 2013 года   
№ 167-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области» устанавливает порядок и условия предоставления государственной поддержки Иркутской области на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в 2014 году (далее – государственная поддержка).

2. Государственная поддержка предоставляется за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд) и предусмотренных в областном бюджете средств долевого финансирования на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Иркутской области, в форме субсидий местным бюджетам и субсидии Фонду капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области (далее – региональный оператор) в соответствии с государственной программой Иркутской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области» на 2014-2018 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 24 октября 2013 года № 446-пп, региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014 - 2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 20 марта 2014 года № 138-пп (далее - региональная программа), и краткосрочным планом реализации в 2014 году региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014 - 2043 годы, утвержденным приказом министерства жилищной политики и энергетики Иркутской области от 1 сентября 2014 года № 73-мпр (далее – краткосрочный план).

3. Уполномоченным органом по предоставлению государственной поддержки является министерство жилищной политики и энергетики Иркутской области (далее - уполномоченный орган).

Глава 2. Порядок определения объема и предоставления субсидии региональному оператору

4. Целью предоставления субсидии является обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора.

5. Условиями предоставления субсидии являются:

1) включение многоквартирных домов в региональную программу и краткосрочный план со сроком выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов не позднее, чем 31 декабря 2015 года;

2) наличие решений общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, принятых в соответствии с частями 3, 4 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации, либо решений органов местного самоуправления муниципальных образований, принятых в порядке, предусмотренном частью 7 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации, подтверждающих формирование фондов капитального ремонта многоквартирных домов на счете (счетах) регионального оператора;

3) выполнение муниципальными образованиями, на территории которых расположены многоквартирные дома, включенные в региональную программу и краткосрочный план, условий, предусмотренных [статьей 14](consultantplus://offline/ref=B3C1D7E997A5701A0D9940557D9616A5E047A72BCF10C1B1ECB7F054D434100A5037392D9CFE2D25T5FAL) Федерального закона № 185-ФЗ;

4) одобрение Фондом заявки Иркутской области на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда в 2014 году.

6. Региональный оператор открывает один отдельный банковский счет для перечисления средств субсидии и направляет в уполномоченный орган:

уведомление об открытии такого счета с указанием его реквизитов;

решения общих собраний собственников помещений в   
многоквартирных домах, принятых в соответствии с частями 3, 4 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации, либо решения органов местного самоуправления муниципальных образований, принятые в порядке, предусмотренном частью 7 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации, подтверждающие формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете (счетах) регионального оператора, в отношении многоквартирных домов, включенных в региональную программу и краткосрочный план;

заявление о предоставлении субсидии.

Типовая форма заявления утверждается правовым актом уполномоченного органа, подлежащим опубликованию не позднее четырнадцати календарных дней с даты утверждения настоящего Положения.

7. В течение десяти календарных дней после получения от регионального оператора документов, предусмотренных пунктом 6 настоящего Положения, уполномоченный орган рассматривает их и принимает решение о предоставлении (об отказе в предоставлении) субсидии.

Решение об отказе в предоставлении субсидии принимается уполномоченным органом в случаях:

1) неполного представления документов, предусмотренных пунктом 6 настоящего Положения;

2) несоблюдения условий предоставления субсидии, предусмотренных пунктом 5 настоящего Положения.

В случае принятия решения о предоставлении субсидии уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня его принятия заключает с региональным оператором соглашение о предоставлении субсидии, типовая форма которого утверждается правовым актом уполномоченного органа, подлежащим опубликованию не позднее четырнадцати календарных дней с даты утверждения настоящего Положения.

Обязательным условием предоставления субсидии, включаемым в соглашение, является осуществление уполномоченным органом и службой государственного финансового контроля Иркутской области проверок соблюдения региональным оператором условий, целей и порядка предоставления субсидии.

8. Объем предоставляемой субсидии определяется соглашением в пределах лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год, доведенных до уполномоченного органа на цель, установленную пунктом 4 настоящего Положения.

9. Средства субсидии перечисляются на один отдельный банковский счет регионального оператора в течение двадцати рабочих дней со дня принятия уполномоченным органом решения о предоставлении субсидии, но не позднее 25 декабря 2014 года.

10. Уполномоченный орган и органы государственного финансового контроля в соответствии с законодательством осуществляют проверку соблюдения региональным оператором условий, целей и порядка предоставления субсидии.

Глава 3. Порядок предоставления субсидий местным бюджетам

11. Субсидии предоставляются в пределах лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год, доведенных до уполномоченного органа на цель, установленную пунктом 12 настоящего Положения.

12. Целью предоставления и расходования субсидий является обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на специальных счетах.

13. Субсидии перечисляются в порядке межбюджетных отношений в доходы местных бюджетов на счета органов Федерального казначейства, открытые для кассового обслуживания исполнения местных бюджетов.

14. Установить, что условиями предоставления и расходования субсидий являются:

1) включение многоквартирных домов в региональную программу и краткосрочный план со сроком выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома не позднее, чем 31 декабря 2015 года;

2) выполнение муниципальными образованиями, на территории которых расположены многоквартирные дома, включенные в региональную программу и краткосрочный план, условий, предусмотренных [статьей   
14](consultantplus://offline/ref=B3C1D7E997A5701A0D9940557D9616A5E047A72BCF10C1B1ECB7F054D434100A5037392D9CFE2D25T5FAL) Федерального закона № 185-ФЗ;

3) одобрение Фондом заявки Иркутской области на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда в 2014 году.

Установить, что критерием отбора для предоставления субсидии является наличие в муниципальном образовании решений общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, принятых в соответствии с частями 3, 4 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации, подтверждающих формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальных счетах.

15. Орган местного самоуправления направляет в уполномоченный орган:

решения общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, принятых в соответствии с частями 3, 4 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации, подтверждающие формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальных счетах, в отношении многоквартирных домов, включенных в региональную программу и краткосрочный план;

заявление о предоставлении субсидии.

Типовая форма заявления утверждается правовым актом уполномоченного органа, подлежащим опубликованию не позднее четырнадцати календарных дней с даты утверждения настоящего Положения.

16. В течение десяти календарных дней после получения от органа местного самоуправления документов, предусмотренных пунктом 15 настоящего Положения, уполномоченный орган рассматривает их и принимает решение о предоставлении (об отказе в предоставлении) субсидии.

Решение об отказе в предоставлении субсидии принимается уполномоченным органом в случаях:

1) неполного представления документов, предусмотренных пунктом 15 настоящего Положения;

2) несоблюдения условий предоставления и расходования субсидий, критерия отбора для предоставления субсидии, предусмотренных пунктом 14 настоящего Положения.

В случае принятия решения о предоставлении субсидии уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня его принятия заключает с органом местного самоуправления соглашение о предоставлении субсидии, типовая форма которого утверждается уполномоченным органом не позднее четырнадцати календарных дней с даты утверждения настоящего Положения.

17. Средства субсидии перечисляются в местные бюджеты в течение двадцати рабочих дней со дня принятия уполномоченным органом решения о предоставлении субсидии, но не позднее 25 декабря 2014 года.

18. Контроль целевого использования субсидий, предоставленных муниципальным образованиям Иркутской области, осуществляется в соответствии с законодательством.

Первый заместитель Председателя

Правительства Иркутской области

Н.В. Слободчиков